



Ort :	Medulin
Kode :	05365
Wohnfläche :	94 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.980.000 Kn
Preis :	264.000 €

In hervorragender Lage in Medulin, unweit der Altstadt, entsteht ein modernes, kleineres Gebäude mit 3 Wohnungen. Jede Wohnung verfügt über einen mehrstöckigen Parkplatz. Zum Verkauf steht die Wohnung B3, die sich im 2. Stock des Gebäudes befindet und aus einem Eingangsbereich, einem Schlafzimmer (14 m²), 2 Badezimmern (5,54 m²), 3 Schlafzimmern (ein großes von 14,38 m² und zwei von 10,50 m²) sowie einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich von 28,39 m² besteht.

Immo Croatia

Mail: info@croestate.info Web: immo-croatia.com

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Die geräumige Terrasse, die 2/4 der Wohnung umgibt, ist teilweise überdacht (14,65 m²) und größtenteils nicht überdacht, 22 m².

Die Wohnung befindet sich im Bau und wird schlüsselfertig verkauft.