



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Umag          |
| Kode :                    | 04878         |
| Wohnfläche :              | 59 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 4000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 200 m         |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 2             |
| Anzahl der Etagen :       | 3             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2024          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.532.038 Kn |
| Preis : | 337.605 €    |

### Immobilien Istrien, Wohnung zum Verkauf, Umag, Zambratija

Apartment in Umag hat insgesamt 59,11 m2, befindet sich auf der zweite Etage, wurde 2024 erbaut, 5 min. (200m) vom Meer und Strand, 10 min. (4000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/einem Esszimmer/einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einer Terrasse. Es ist mit Klimaanlage ausgestattet und verfügt über einen eigenen Parkplatz.

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Die Wohnung ist 200 m von einem Geschäft, 200 m von einem Restaurant, 4000 m von einem Markt, 4000 m von einem Arzt, 4000 m von einer Apotheke, 70 km vom Flughafen Pula, 20 km vom Flughafen Portorož entfernt, der Yachthafen Umag ist 4000 m entfernt Der Golfplatz ist 3000 m entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.