



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Umag          |
| Kode :                    | 03277         |
| Wohnfläche :              | 400 m2        |
| Grundstücksfläche :       | 1622 m2       |
| Entfernung zum Zentrum :  | 5000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 600 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Ja            |
| Keller :                  | Ja            |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 2             |
| Anzahl der Etagen :       | 2             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 5             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 3             |
| Baujahr :                 | n/a           |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 9.000.000 Kn |
| Preis : | 1.200.000 €  |

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein haus, Umag, Umgebung

Das Haus verfügt über insgesamt 400 m2, Grundstück hat 1622 m2, ist 5 Min. (600m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (5000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Umag. Das Haus hat Keller und Erdgeschoss. Innerhalb des Hauses gibt es 5 Schlafzimmer, 3 Bäder, 3 Küchen, 3 Wohnzimmer, 3 Terrassen. Eine gute Isolierung, Kamin, Klimaanlage und voll ausgestattet. Der Hof verfügt über eine

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Sommerküche, Schwimmbad und Garage .

Das Haus ist nur 600 m von den Geschäften entfernt, 600 m vom Restaurant entfernt, 600 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Umag 6 km, und aquapark Istralandia ist nur 8 km. Golfplatz 10000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.