Immo Croatia

Mail: info@croestate.info  Web: immo-croatia.com
Tel: + +49 (0) 36840 812 88  Mob: +49 (0) 172  6263 056









| | |
|---|---|
| Ort : | Umag |
| Kode : | 00927 |
| Wohnfläche : | 15171 m2 |
| Grundstücksfläche : | 15171 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 6000 m |
| Entfernung zum Meer : | 150 m |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Nein |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | n/a |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 0 |
| Anzahl der Badezimmer : | 0 |
| Baujahr : | n/a |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---|---|
| Preis : | 21.000.000 Kn |
| Preis : | 2.800.000 € |

Attraktives Grundstück in Istrien --- Grundstück ist 150m vom Meer entfernt, an der Straße Bašanija - Umag, liegt 6 km von Umag, 15 km von der slowenischen Grenze, 35 km von Italien entfernt, befindet sich 16 km entfernt der Flughafen in Portoroz, 90 km internationalen Flughafen in Pula, 94 km vom internationalen Flughafen in Italien. 6 km von der ACI Marina Umag, ist 5 km entfernt Ferienort Katoro, Stella Maris, Kempinski, Golfplatz.
TOURIST RESORT "MALI MIR" UMAG

Immo Croatia

Mail: info@croestate.info  Web: immo-croatia.com
Tel: + +49 (0) 36840 812 88  Mob: +49 (0) 172  6263 056

Apartment Typ T1 (T2)

Bruttoinnenbereich = 80 m2
Nettofläche = 66 m2
Loggia (Terrasse) = 13 m2

WOHNUNGEN insgesamt (30 Einheiten)

Bruttoinnenfläche = 2400 m2
Nettofläche = 1980 m2
Loggia (Terrasse) = 390 m2

Restaurant und die Rezeption

Bruttoinnenfläche = 238 m2
Nettofläche = 214 m2

POOL (Wasseroberfläche ) 7,7 x 23,1 m

A = 178 m2

TOURIST RESORT Gesamt

Bruttoinnenfläche = 2.638 m2
Nettofläche = 2.194 m2
Loggien (Terrassen) = 390 m2
Galerien und Treppen = 240 m2

Wohn-Resort "MALI MIR" UMAG

Apartment Typ A, B, C (Erdgeschoss, erster Stock)

Bruttoinnenfläche = 89 m2
Nettofläche = 72 m2
Terrasse = 18 m2

Immo Croatia

Mail: info@croestate.info  Web: immo-croatia.com
Tel: + +49 (0) 36840 812 88  Mob: +49 (0) 172  6263 056

offene Treppe = 22 m2
Pool (Wasseroberfläche ) = 18 m2
überdachte Terrasse, 2. Etage 42 m2

WOHNUNGEN insgesamt (24 Einheiten)

Bruttoinnenfläche = 2.136 m2
Nettofläche = 1.728 m2
Terrassen = 432 m2

Freitreppen = 264 m2 (12 Einheiten)
Pools (Wasseroberfläche ) = 216 m2 (12 Einheiten)
überdachte Terrassen, 2. Etage 504 m2 (12 Einheiten)