



Ort :	Umag
Kode :	05419
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	1100 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1975
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.925.000 Kn
Preis :	390.000 €

### Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Umag

Das Haus hat insgesamt 140 m2, das Grundstück hat 1100 m2, es ist 5 Min. (2000m) vom Meer und vom wunderschönen Naturstrand und 2000m vom ATP-Tenniszentrum Stella Maris, 5 Min. (900m) vom Zentrum von Umag entfernt. Das Haus hat ein Erdgeschoss. Schöner, großer und eingezäunter Garten mit einem zusätzlichen Nebengebäude von 110 m2. Das Haus besteht aus insgesamt 4 Schlafzimmern, 2 Bädern,

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Wohnzimmer, Küche, Terrasse und Balkon. Renovierung erforderlich.

Das Haus ist nur 500m vom Geschäft, 500m vom Restaurant, 1000m vom Markt entfernt, der Arzt ist 500m entfernt, die Apotheke ist 500m entfernt, der Flughafen Pula ist 70km entfernt, der Flughafen Portorož ist 20km entfernt, der Yachthafen Umag 1000m, und der Aquapark Istralandia ist nur 12km entfernt. Golfplatz 5000m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.