



Ort :	Rovinj
Kode :	05358
Wohnfläche :	273 m2
Grundstücksfläche :	1084 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Luxus Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Modern Haus mit herrlichem Blick auf das Meer und den Lim-Kanal, Umgebung Rovinj

Das Haus hat insgesamt 272,69 m2, das Grundstück hat 1084 m2, es ist 10 min. (4 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (5 km) vom Zentrum von Rovinj entfernt. Das Haus liegt mitten in der grünen, unberührten Natur. Das Haus verfügt über ein

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Erdgeschoss und einen ersten Stock. Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 4 Badezimmer, WC, Abstellraum, Garderobe. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz, eine Terrasse, einen Swimmingpool...im Bau. Das Haus ist 1000 m von den Geschäften entfernt, 1000 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 6000 m, Apotheke 6000 m, Pula Flughafen ist 30 km, Portorož Flughafen ist 30 km, Yachthafen 20000 m, autobahn liegt 7km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.