



Ort :	Novigrad
Kode :	05299
Wohnfläche :	89 m2
Grundstücksfläche :	162 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.900.000 Kn
Preis :	520.000 €

### Immobilien Istrien, zum Verkauf ein haus, Novigrad

Das Haus verfügt über insgesamt 89,68 m2, Grundstück hat 162 m2, ist 5 Min. (500m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 5 min. (800m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad. Das Haus hat Erdgeschoss und erste Stock. Reihenhaus. Innerhalb des Hauses gibt es 3 Schlafzimmer, Bäder, WC, Küchen, Wohnzimmer, Terrasse. Eine gute Isolierung, komplett eingerichtetes Haus, Klimaanlage, Pool.

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Das Haus ist nur 400 m von den Geschäften entfernt, 400 m vom Restaurant entfernt, 1000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 800 m, und aquapark Istralandia ist nur 5 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.