



Ort :	Novigrad
Kode :	04040
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	756 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1970
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	6.375.000 Kn
Preis :	850.000 €

### Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Novigrad

Das Haus verfügt über insgesamt 200 m2, Grundstück hat 756 m2, ist 1 Min. (100m) vom Meer und vom schönen Naturstrände , 5 min. (1km) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad. Das Haus hat Keller und Erdgeschoss. Insgesamt gibt es 7 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Terrasse, Abstellraum. Anpassung erforderlich, privater Parkplatz und Meerblick.

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

Das Haus ist nur 10 m von den Geschäften entfernt, 50 m vom Restaurant entfernt, 1 km entfernt vom Markt, ein Arzt 500 m, Apotheke 1 km, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 500 m, und aquapark Istralandia ist nur 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.